



COMUNE DI ARESE

(Provincia di Milano)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione Commissariale

Numero 31 del 04/02/2013

OGGETTO: REGOLAMENTO PER ASSEGNAZIONE DI FINANZIAMENTI AI PRIVATI PER IL RIFACIMENTO DELLE COPERTURE IN ETERNIT DEGLI EDIFICI E L'INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI TERMICI - INCENTIVI PER ANNO 2013 - I.E.

L'anno **duemilatredici** il giorno **quattro** del mese di **febbraio** alle ore **10:45** in Arese, nella Sede Comunale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Anna Pavone, in virtù dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Repubblica del 4 ottobre 2012, con l'assistenza del **SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE** Dott. Carlo Maria Ceriani.

Assunti i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000, provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio Comunale

Premesso che con Decreto del Presidente della Repubblica del 4 ottobre 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 249 del 24.10.2012, la Dott.ssa Anna Pavone è stata nominata Commissario Straordinario per la provvisoria amministrazione del Comune di Arese;

Ricordato che con atto del Consiglio Comunale n. 38/20.06.2006 venne approvato il “Regolamento per l’assegnazione di finanziamenti ai privati per il rifacimento delle coperture in eternit degli edifici e l’installazione dei pannelli solari”.

Visto l'atto di Consiglio Comunale n. 5/23.01.2007 relativo all’integrazione del suddetto *Regolamento* per consentire l’accesso a tali finanziamenti anche ai proprietari o loro aventi titolo, ad esclusione delle società di capitali, di immobili destinati ai servizi pubblici di interesse comunale e sovracomunale.

Visto l'atto di Consiglio Comunale n. 23/02.04.2007 relativo alla modifica del *Regolamento* per consentire l’accesso ai finanziamenti anche solo per l’installazione dei pannelli solari.

Visto l'atto di Consiglio Comunale n. 9/23.02.2010 relativo alla modifica del *Regolamento* per apportare alcune semplificazioni nel procedimento di assegnazione ed erogazione dei contributi.

Dato atto che l'istituzione del fondo, a partire dall'anno 2006, destinato al rifacimento delle coperture in cemento-amianto e all'utilizzo di tecnologie alternative per il risparmio energetico si è dimostrato un significativo volano per il recupero degli edifici a prevalente destinazione residenziale.

Visto l'art. 12 del *Regolamento* che stabilisce: "*Previo reperimento di idonee risorse, l'erogazione dei contributi potrà essere prorogata oltre il termine stabilito dal precedente articolo 1*".

Richiamato l'art. 25 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 *Legge di governo del territorio* come recentemente modificato dall'art. 4 della Legge Regionale 24 dicembre 2012, n. 21 *Interventi normativi per l'attuazione della programmazione regionale e di modifica e integrazione di disposizioni legislative – Collegato ordinamentale 2013*.

Ritenuto di prorogare per l’intero anno 2013 tutti gli incentivi di cui al ricordato atto di Consiglio Comunale n. 38/20.06.2006 come successivamente integrato e modificato, per gli interventi edilizi ammessi dall'art. 25 della L.R. n. 12/2005 sopra richiamato che prevedono la rimozione delle coperture in cemento-amianto, con la posa di nuova copertura in altro materiale e colore, nonché la posa di pannelli solari e fotovoltaici.

Visto il parere allegato, espresso ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto in ordine alla regolarità tecnica;

DELIBERA

1. di prorogare per l'intero anno 2013 gli incentivi ai privati per il rifacimento delle coperture in cemento-amianto degli edifici e all'utilizzo di tecnologie alternative per il risparmio energetico, secondo i contenuti del “*Regolamento per l’assegnazione di*”
Verbale di Deliberazione Commissariale N° 31 del 04/02/2013 Pag.2

finanziamenti ai privati per il rifacimento delle coperture in eternit degli edifici e l'installazione di pannelli solari termici” approvato con atto di Consiglio Comunale n. 9/23.02.2010 e comunque nel rispetto di quanto dettato dall'art. 25 della L.R. n. 12/2005;

2. di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Anna Pavone

IL SEGRETARIO GENERALE
SUPPLENTE

Dott. Carlo Maria Ceriani

PUBBLICAZIONE ATTO:

Il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line il giorno 07/02/2013 _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – 1° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 07/02/2013

IL RESPONSABILE AREA DEMOGRAFICA, CULTURALE,
SPORTIVA E TEMPO LIBERO
Dott.ssa Rosella Paganini

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 18/02/2013

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI,
PERSONALE E ORGANIZZAZIONE
Dott. Carlo Maria Ceriani
